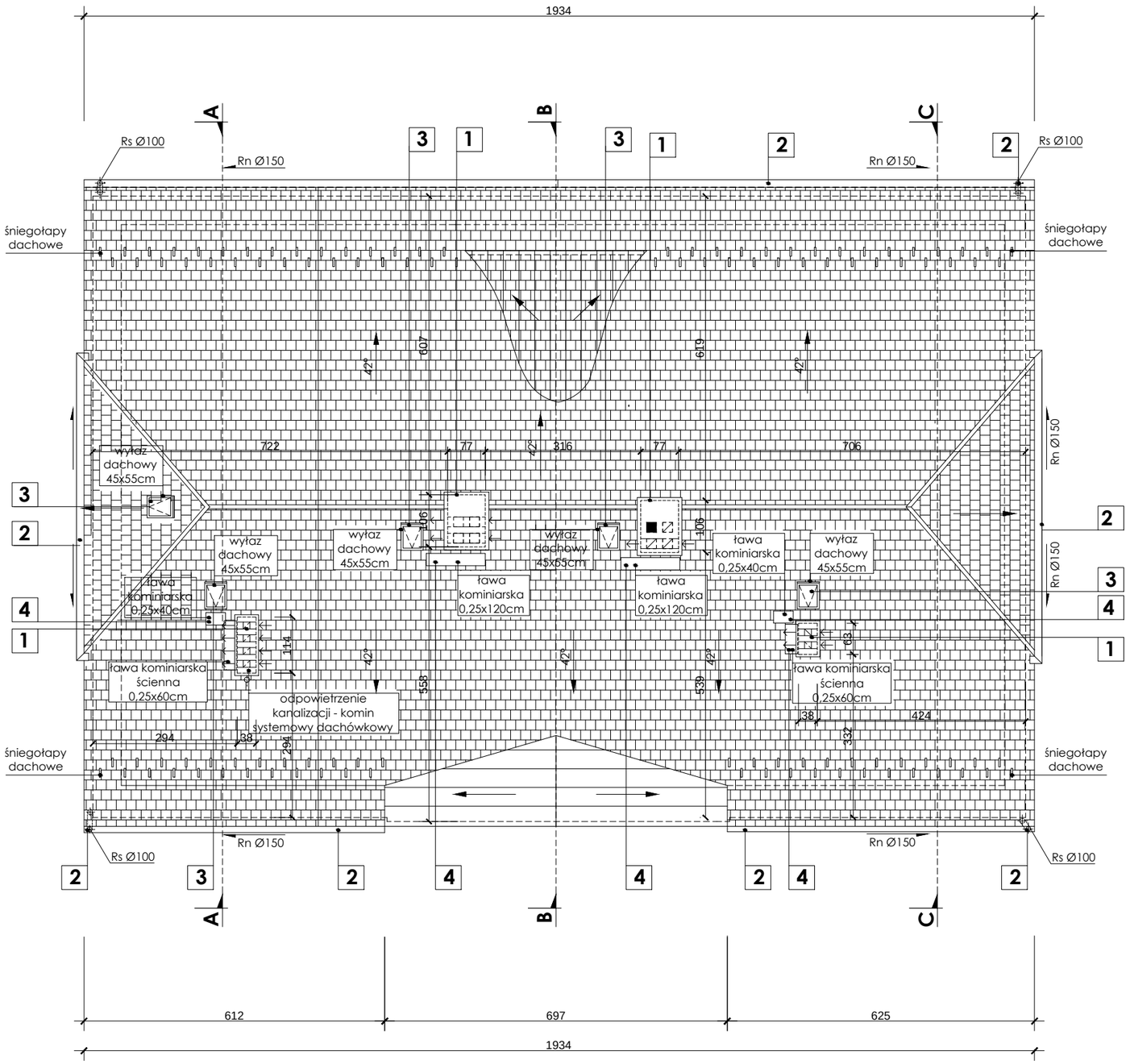
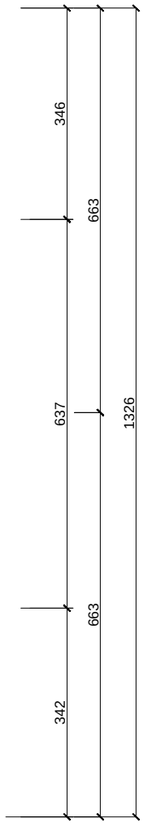




RZUT DACHU

1 PRZEMUROWANIE KOMINÓW

Zakres robót obejmuje rozbiórkę uszkodzonych partii kominów ponad dachem od poziomu zapewniającego prawidłowe połączenie z częścią naprawianą, oczyszczenie i przygotowanie podłoża, wykonanie przemurowania z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej lub równoważnej dopuszczonej do tego typu robót, otynkowanie oraz wykonanie czap kominowych i obróbek blacharskich z blachy tytanowo - cynkowej.Przemurowanie należy wykonać na wzór istniejących przemurowań kominów.

Roboty należy prowadzić etapami, z zabezpieczeniem przewodów kominowych przed zabrudzeniem i dostaniem się gruzu do wnętrza kanałów. Przewody wentylacyjne pod czapą kominową otworzyć na przestrzał. Przewód dymowy, który wyposażony zostanie (wg odrębnego opracowania) we wkład żaroodporny wyprowadzić ponad dach.

2 RYNNY, RYRY SPUSTOWE, OBRÓBKI BLACHARSKIE

RynnyØ150 i rury spustoweØ100 oraz opierzenia należy wymienić na wykonane z blachy tytanowo- cynkowej. W rynnach, na wlotach rur spustowych zamocować siatki ograniczające przedostawanie się do rur spustowych materiału biologicznego.

W celu odprowadzenia wód opadowych jak najdalej od ścian budynku na powierzchnię biologicznie czynną planuje się przy wylocie rur spustowych w obrębie opaski wykonać prefabrykowane betonowe koryta odwadniające, ukierunkowane ze spadkiem w kierunku przeciwległym do budynku

3 WYŁAZY DACHOWE

Należy wymienić istniejące stalowe wyłazy dachowena nowe drewniane np. typu RoofLITE+ FENSTRO FE 45×55, kolor grafitowy.

4 STOPNIE I ŁAWY KOMINIARSKIE

Na dachu należy zainstalować stopnie i ławy kominiarskie w kolorze zbliżonym do pokrycia dachu. Dla dwóch kominów wyższych należy przewidzieć montaż ław tzw. przyściennych

POKRYCIE DACHU

Rozebrać w całości istniejące pokrycie dachu

Pokrycie dachowe należy wykonać z zachowaniem typu i koloru istniejącego pokrycia (dachówka karpiówka w kolorze ceglastoczerwonym, matowa, układana w koronkę).
Poszyciem z dachówki jako zintegrowanym z pokryciem połaci dachowej należy także pokryć oko powiekowe („wole oko").
Przed ułożeniem nowego pokrycia wykonać izolację z mambrany dachowej oraz wykonać nowe ołacenie.

Pokrycie portyku z blachy zdemontować. Nowe poszycie z blachy tytanowo-cynkowej należy wykonać węższe i nieco bardziej wysunięte.
Przed położeniem poszycia z balchy należy wymienić istniejące pokrycie z pełnego deskowania. W jego miejsce zastosować sztywne poszycie z impregnowanych desek gr. 2,5cm i izolacje z folii.

UWAGA: Projekt zakłada uporządkowanie przewodów kominowychw związku ze zmianą rodzaju ogrzewania - wg odrębnego opracowania. W przypadku nie przystąpienia do realizacja ww. zadania przewody kominowe dymowe pozostają bez zmian projektowych (zaleca wyposażyć je we wkłady żarodoporne i odpowiednie nasady kominowe, wyloty przewodów kominowych wykonać na przestrzał pod czapą kominową.

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE PRZY ZABYTKU - OFICYNA DWORSKA W STAROŚCINIE

JEDNOSTKA EW.: 160604_2 ŚWIERCZÓW
OBRĘB: 0060 STAROŚCIN
NR EW. DZ. 131/13

INWESTOR:

GMINA ŚWIERCZÓW
ul. Brzeska 48
46-112 Świerczów

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ: mgr inż. arch. Katarzyna Kończyło-Widera	08/OPOKK/2009	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ: mgr inż. arch. Janusz Grochowski	145/85/UW	

TYTUŁ RYSUNKU:

RZUT DACHU

- prace konserwatorskie i restauratorskie-

BRANŻA: ARCHITEKTURA

A+D Sp. z o.o.
49-305 BRZEG, UL. STAROBRZESKA 67
tel.: +48 664 727 873

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE!
KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE

NR RYS.	STADIUM
0.4A	PT
DATA	SKALA
07.2026r.	1:100